

6 117 € /mois HT

06 a 50 ca



Brive-la-Gaillarde Brive
Ouest

DG : 3 mois Règlement loyer : trimestriel
d'avance Taxe Foncière à la charge du
locataire, en sus du loyer Honoraires charge
preneur : 30 % HT du loyer annuel HT HC
Disponibilité 14-02-2021



vue facade bâtiment

| | |
|---------------|--------------------|
| Type de bien | Bureau |
| Surface | 650 m ² |
| Étage | RDC |
| Parking | Parking privé |
| Type de bail | 3/6/9 ou court |
| Taxe foncière | 7 500 €/an |
| Loyer | 6 117 € /mois HT |
| Diagnostic | En cours |

Référence BRV9BRV30

Au sein d'un ensemble immobilier clos,

Un bâtiment indépendant en Rdc et R+1 ,

Parkings privatifs autour et libres sur cour commune close,

650 m² de bureaux,

Divisible à partir de 175 m².

Aménagements récents

Dépôt de garantie 18 350 €. Honoraires de 22 020 € HT à la
charge du locataire. Nos honoraires :
http://lavillet2.netty.fr/fichier-146-J5uts-bareme_honoraires.pdf

Les points forts :

- Sur site clos
- Bâtiment indépendant
- Nombreux parkings
- Prox. A20
- Bureaux récents
- Site récent et entretenu



Prolimo

19270 Sainte-Féréole
05 19 07 14 55



Bertrand LAVILLET

bertrandlavillet@prolimo.fr

06 25 29 71 82



S.A.S.U. au capital de 2 500 € • SIRET 85163498000011 • TVA en cours • Carte pro CPI 1901 2019 000 041 905 délivrée par CCI de la Corrèze •
Caisse de garantie SO.CA.F 26 Av de Suffren - 75015 PARIS d' un montant de 110 000 € 0 • N° RCP 105708080 auprès de M.M.A. IARD S.A. 14 Bd
Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans cedex 9
Document non contractuel