

1 € /mois

350 m²

Saint-Junien Limoges

LOYER sur devis : 90 à 150 € / m² selon emplacement. Locaux en construction : Bail commercial dont 6 années ferme, Les charges prévoient l'entretien ext. du centre commercial, les consommations électriques, Locaux proposés "bruts, fluides en attente"
Disponibilité 01-08-2020



Type de bien	Local commercial
Surface	350 m ²
État général	Neuf
Étage	RDC
Parking	Parking commun
Type de bail	Commercial 6/10
Loyer	1 € /mois

Référence SJN1-lot 1

Au sein d'un ensemble commercial en cours de construction, plusieurs cellules restent disponibles à la location

A partir de 106 m²

Livraison 2020

Locaux proposés "bruts, fluides en attente"

Dépôt de garantie 2 €. Non soumis au DPE Nos honoraires :
http://files.netty.immo/file/lavillet2/146/J5uts/bareme_honoraire_s.pdf

Les points forts :

- Zone Commerciale La Vergne
- Limoges métropole
- Cellules neuves



Prolimo

19270 Sainte-Féréole
05 19 07 14 55



Bertrand LAVILLET
bertrandlavillet@prolimo.fr

06 25 29 71 82



Section	Numéro	Lieu dit	Contenance		
			ha	a	ca
DZ	229	Avenue Oradour sur Glane	0	59	20
DZ	230	Avenue Oradour sur Glane	0	27	79
DZ	233	Avenue Oradour sur Glane	0	12	60
Total surface :			1ha	99a	59ca

Consommations énergétiques

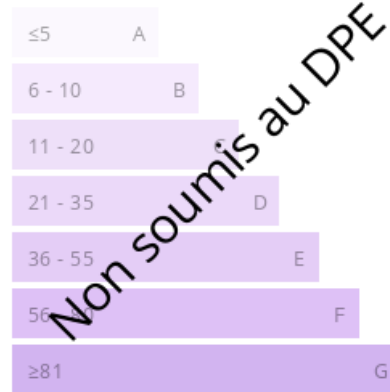
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)